STUDIO TECNICO
INGG. BIANCO & MASTAI
Studio Tecnico Associato
Via Consoli Chiavennaschi, 8
23022 CHIAVENNA (SO)

COMUNE DI PIURO
Provincia di SONDRIO
17 LUG. 2019
Prot. N. 2672
Cat. X Cl. 1 Fasc. .....

Spett.le Amministrazione Comunale di
PIURO

alla c.a. Responsabile del Servizio
Geom. Giuseppe Cerfoglia

Oggetto : **VALORIZZAZIONE VIE STORICHE VIA BREGAGLIA**
AREA DEI MULINI - FRAZIONE PROSTO
RESTAURO PONTE, ILLUMINAZIONE ARTISTICA
E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE

Trasmissione STATO FINALE DEI LAVORI

In riferimento ai lavori in oggetto, si trasmette n. 1 copia dei documenti di contabilità relativi allo STATO FINALE, OVVERO:

- Verbale di Fine Lavori;
- Relazione del Direttore Lavori sul Conto Finale;
- Visita di Collaudo e Certificato di Regolare Esecuzione;
- Libretto Misure Finale;
- Registro di Contabilità Finale;
- Sommario del Registro di Contabilità Finale;
- Stato Finale dei Lavori;
- Certificato di Pagamento a SALDO Lavori

Restando a disposizione, si porgono
Distinti saluti

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Davide Bianco

Dott. Ing.
DAVIDE
BIANCO
n. 415 Sezione A
a-Civile ambientale
b-Industriale
c-Dell'Informazione
ORDINE INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Chiavenna, 17/7/2019

Comune di Piuro
Provincia di Sondrio

OGGETTO: VALORIZZAZIONE VIE STORICHE VIA BREGAGLIA AREA DEI MULINI in FRAZIONE PROSTO. RESTAURO PONTE, ILLUMINAZIONE ARTISTICA E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE.

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Piuro

IMPRESA: BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l. - COLERE (BG)

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3
PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 3 DI euro 8´758,52

CERTIFICATI PRECEDENTI

n.	data	importo
1	20/03/2019	35´500,00
2	15/05/2019	38´900,00
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
	TOTALE	74´400,00
	anticipazione	0.00

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Bergamo

Il Direttore dei Lavori
ing. Davide Bianco

Dott. Ing. DAVIDE BIANCO n. 415 Sezione A a-Civile e ambientale b-Industriale c-dell'Informazione

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: la Determinazione di aggiudicazione n.147 del 27/8/2018;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	83´158,52
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	83´158,52
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni	
Recupero anticipazione	
Ammontare dei certificati precedenti euro	74´400,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	74´400,00
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	8´758,52
per I.V.A. al 10%	875,85
TOTALE GENERALE euro	9´634,37

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 27 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 8´758,52 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro ottomilasettecentocinquantaotto/52).

Chiavenna, 21/06/2019

Il Responsabile del Procedimento
geom. Giuseppe Cerfoglia

COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI (SONDRIO)

STUDIO TECNICO
INGG. BIANCO & MASTAI
Studio Tecnico Associato
Via Consoli Chiavennaschi, 8
23022 CHIAVENNA (SO)

Spett.le Amministrazione Comunale di
PIURO

alla c.a. Responsabile del Servizio
Geom. Giuseppe Cerfoglia

Oggetto : **VALORIZZAZIONE VIE STORICHE VIA BREGAGLIA**
AREA DEI MULINI - FRAZIONE PROSTO
RESTAURO PONTE, ILLUMINAZIONE ARTISTICA
E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE

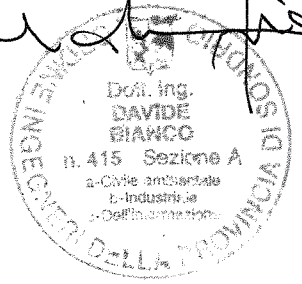
Trasmissione STATO FINALE DEI LAVORI

In riferimento ai lavori in oggetto, si trasmette n. 1 copia dei documenti di contabilità relativi allo STATO FINALE, OVVERO:

- Verbale di Fine Lavori;
- Relazione del Direttore Lavori sul Conto Finale;
- Visita di Collaudo e Certificato di Regolare Esecuzione;
- Libretto Misure Finale;
- Registro di Contabilità Finale;
- Sommario del Registro di Contabilità Finale;
- Stato Finale dei Lavori;
- Certificato di Pagamento a SALDO Lavori

Restando a disposizione, si porgono
Distinti saluti

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Davide Bianco



Chiavenna, 17/7/1099

COMUNE DI PIURO

LAVORI DI VALORIZZAZIONE VIE STORICHE. VIA BREGAGLIA AREA DEI MULINI FRAZIONE PROSTO. RESTAURO PONTE, ILLUMINAZIONE ARTISTICA E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE

[CUP C59B18000050004 - CIG 7607279D36]

IMPRESA :	BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l. via Monte Ferrante, 5 COLERE (BG) C.F. / P.IVA 01633080161
AGGIUDICAZIONE :	Determinazione di aggiudicazione n. 147 del 27/08/2018

Importo :	€ 85'192,68 di cui	€ 75'426,18 Importo esecuzione lavori
		€ 9'766,50 Oneri per la sicurezza
Ribasso:		- 16,41 % su importo lavori a basa di affidamento

VISITA DI COLLAUDO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

VISITA DI COLLAUDO

Dopo esaminati gli atti contrattuali e contabili, relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Direttore dei Lavori, ing. Davide Bianco, il giorno 21/06/2019, si è recato sul luogo dove si sono svolti i lavori, ove ha trovato il capocantiere, ing. Alex Belingheri, dell'Impresa appaltatrice BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l.

In sua presenza ha provveduto alla visita delle opere eseguite, che possono così riassumersi:

1. verifica pavimentazione in porfido;
2. verifica pozzetti;
3. verifica parapetto ponte su Fiume Mera.

Effettuati vari riscontri di misure si è rilevato che esse corrispondono a quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

CONSIDERATO

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa appaltatrice corrispondono a quelli previsti in Progetto Esecutivo, salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione lavori;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere per qualità e dimensioni;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la revisione tecnico-contabile, l'ammontare dei lavori giusta le risultanze dello stato finale accettato dall'Impresa con riserve non esplicitate, si conferma in netti €uro 83'158,52;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile, come attestato dal verbale di Fine Lavori;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il corso dei lavori;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

Il R.U.P., in ottemperanza a quanto prescritto dall'articolo 218 del D.P.R. n.207/2010, ha proceduto con Avviso ad Opponendum. L'avviso ai creditori è stato pubblicato per 10 giorni a partire dal 1/7/2019. Non sono pervenute osservazioni.

Per quanto sopra riportato, si

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dalla Ditta BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l. con sede in via Monte Ferrante, 5 - Colere (BG).

- Importo lavori relativi allo STATO FINALE		
di cui € 9'766,50 per oneri relativi alla sicurezza	€	83'158,52
- A dedurre acconti corrisposti in corso d'opera	€	74'400,00
Rimane credito all'impresa	**€**	**8'758,52**

L'IMPRESA APPALTATRICE
BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l.

BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l.
Via Monte Ferrante, 5
Telefono 0346 54084
24020 COLERE (Bergamo)
Partita IVA: 01633680161

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Davide Bianco

Dott. Ing. DAVIDE BIANCO n. 415 Sezione A

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Giuseppe Cerfoglia

Chiavenna, 17 Luglio 2019

Comune di Piuro
Provincia di Sondrio

LIBRETTO DELLE MISURE

OGGETTO: VALORIZZAZIONE VIE STORICHE VIA BREGAGLIA AREA DEI MULINI in FRAZIONE PROSTO.
RESTAURO PONTE E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE.
ILLUMINAZIONE ARTISTICA.

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Piuro

IMPRESA: BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l. - COLERE (BG)

Libretto delle Misure n. 1 composto da n. 2 pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Giuseppe Cerfoglia

Dott. ing. DAVIDE BIANCO n. 415 Sezione A a-Civile ambientale b-Industriale c-Dell'informazione

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	QUANTITA' Positivi	Negativi	FIGURE ed Annotazioni
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
26 CAN.01 27/06/2019	**INSTALLAZIONE DI CANTIERE** 3° S.A.L. CORRISPONDENTE AL FINALE					0,20		
	SOMMANO a corpo					0,20		
27 RIM.02 27/06/2019	**TAGLIO DI PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA** A DEDURRE QUANTITA' CONTABILIZZATA ERRONEAMENTE CON S.A.L. n.1 e n.2						25,00	
	SI DETRAGGONO m						25,00	
28 RIM.03 27/06/2019	**SCARIFICA DI PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA** A DEDURRE QUANTITA' CONTABILIZZATA ERRONEAMENTE CON S.A.L. n.1 e n.2						85,50	
	SI DETRAGGONO m2						85,50	
29 PAV.01 27/06/2019	**NUOVA PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO** 3° S.A.L. CORRISPONDENTE AL FINALE					20,00		
	SOMMANO m2					20,00		
30 RIM.04 27/06/2019	**SPOSTAMENTO "BOTTONE" IN PIETRA IN PROSSIMITA' DEL PONTE** 3° S.A.L. CORRISPONDENTE AL FINALE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
31 CAN.02 27/06/2019	**NOLO DI MEZZO PER LAVORI DI MANUTENZIONE PARAPETTO PONTE** 3° S.A.L. CORRISPONDENTE AL FINALE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
32 PAR.01 27/06/2019	**SABBIATURA PARAPETTO PONTE** 3° S.A.L. CORRISPONDENTE AL FINALE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
33 PAR.02 27/06/2019	**TINTEGGIATURA PARAPETTO PONTE** 3° S.A.L. CORRISPONDENTE AL FINALE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		

Chiavenna, 21/06/2019

L'Impresa
BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l.

Il Direttore dei Lavori
ing. Davide Bianco

BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l.
Via Monte Ferrante, 5
24020 COLERE (BG)
Telefono 0346.54084
Cod. Fisc. e P. IVA: 01633080161

Dott. Ing. DAVIDE BIANCO n. 415 Sezione A a-Civile ambientale b-Industriale

A RIPORTARE

BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l.
Via Monte Ferrante, 5
24020 COLERE (BG)
Telefono 0346.54084
Cod. Fisc. e P. IVA: 01633080161

Comune di Piuro
Provincia di Sondrio

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: VALORIZZAZIONE VIE STORICHE VIA BREGAGLIA AREA DEI MULINI in FRAZIONE PROSTO.
RESTAURO PONTE E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE.
ILLUMINAZIONE ARTISTICA.

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Piuro

IMPRESA: BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l. - COLERE (BG)

Registro di Contabilità n. 1 composto da n. 2 pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Giuseppe Cerfoglia

Dott. Ing. DAVIDE BIANCO n. 415 Sezione A a-Civile ambientale b-Industriale c-Dell'informazione

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto Nr	libretto Pg	QUANTITA' Positivi	QUANTITA' Negativi	PREZZO unitario	IMPORTI Debito	IMPORTI Pagamento
	RIPORTO						87'793,20	35'500,00
	LAVORI A MISURA							
26 CAN.01 21/06/2019	**INSTALLAZIONE DI CANTIERE** SOMMANO a corpo	1	7	0,20		1'466,50	293,30	
27 RIM.02 21/06/2019	**TAGLIO DI PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA** SI DETRAGGONO m	1	7		25,00	5,00	-125,00	
28 RIM.03 21/06/2019	**SCARIFICA DI PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA** SI DETRAGGONO m2	1	7		85,50	10,00	-855,00	
29 PAV.01 21/06/2019	**NUOVA PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO** SOMMANO m2	1	7	20,00		98,00	1'960,00	
30 RIM.04 21/06/2019	**SPOSTAMENTO "BOTTONE" IN PIETRA IN PROSSIMITA' DEL PONTE** SOMMANO a corpo	1	7	1,00		200,00	200,00	
31 CAN.02 21/06/2019	**NOLO DI MEZZO PER LAVORI DI MANUTENZIONE PARAPETTO PONTE** SOMMANO a corpo	1	7	1,00		3'000,00	3'000,00	
32 PAR.01 21/06/2019	**SABBIATURA PARAPETTO PONTE** SOMMANO a corpo	1	7	1,00		2'000,00	2'000,00	
33 PAR.02 21/06/2019	**TINTEGGIATURA PARAPETTO PONTE** SOMMANO a corpo	1	7	1,00		3'300,00	3'300,00	
	Parziale LAVORI A MISURA euro						9'773,30	
	T O T A L E euro						97'566,50	

Chiavenna, 21/06/2019

BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l.
Via Monte Ferrante, 5
24020 COLERE (BG)
Telefono 0346.54084
Cod. Fisc. e P. IVA: 01633080161

L'Impresa
BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l.

Il Direttore dei Lavori
ing. Davide Bianco

Dott. Ing. DAVIDE BIANCO n. 415 Sezione A a-Civile ambientale b-Industriale

In data 15/05/2019 è stato emesso il CERTIFICATO DI PAGAMENTO n. 2 per un importo di euro 38'900,00

Il Direttore dei Lavori
ing. Davide Bianco

	A RIPORTARE						97'566,50	74'400,00

Comune di Piuro
Provincia di Sondrio

SOMMARIO
REGISTRO DI CONTABILITA'

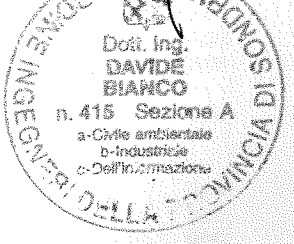
OGGETTO: VALORIZZAZIONE VIE STORICHE VIA BREGAGLIA AREA DEI MULINI in FRAZIONE PROSTO.
RESTAURO PONTE E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE.
ILLUMINAZIONE ARTISTICA.

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Piuro

IMPRESA: BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l. - COLERE (BG)

Sommario Registro di Contabilità dello STATO FINALE

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Davide Bianco



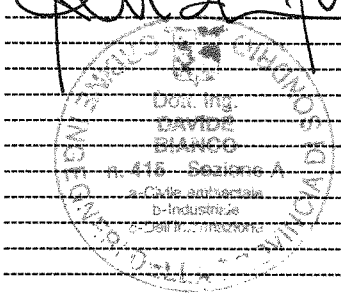
Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti SAL	riferimenti RC	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	LAVORI A MISURA					
1 CAN.01	**INSTALLAZIONE DI CANTIERE**					
	al S.A.L. n. 1	1	1	0,80		1'173,20
	al S.A.L. n. 2			0,80		1'173,20
		3	26	0,80		1'173,20
				0,20		293,30
	SOMMANO allo STATO FINALE a corpo			1,00	1'466,50	1'466,50
2 CAN.02	**NOLO DI MEZZO PER LAVORI DI MANUTENZIONE PARAPETTO PONTE**					
	al S.A.L. n. 1	1	12	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
		3	31	0,00		0,00
				1,00		3'000,00
	SOMMANO allo STATO FINALE a corpo			1,00	3'000,00	3'000,00
3 CLS.01	**REALIZZAZIONE CALDANA IN CALCESTRUZZO PER SUCCESSIVA POSA PORFIDO**					
	al S.A.L. n. 1	1	7	500,00		9'000,00
				500,00		9'000,00
	al S.A.L. n. 2	2	21	100,00		1'800,00
				600,00		10'800,00
	SOMMANO allo STATO FINALE m2			600,00	18,00	10'800,00
4 PAR.01	**SABBIATURA PARAPETTO PONTE**					
	al S.A.L. n. 1	1	13	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
		3	32	0,00		0,00
				1,00		2'000,00
	SOMMANO allo STATO FINALE a corpo			1,00	2'000,00	2'000,00
5 PAR.02	**TINTEGGIATURA PARAPETTO PONTE**					
	al S.A.L. n. 1	1	14	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
		3	33	0,00		0,00
				1,00		3'300,00
	SOMMANO allo STATO FINALE a corpo			1,00	3'300,00	3'300,00
6 PAV.01	**NUOVA PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO**					
	al S.A.L. n. 1	1	8	180,00		17'640,00
				180,00		17'640,00
	al S.A.L. n. 2	2	22	400,00		39'200,00
				580,00		56'840,00
		3	29	20,00		1'960,00
	SOMMANO allo STATO FINALE m2			600,00	98,00	58'800,00
7 PAV.02	**NUOVA PAVIMENAZIONE BITUMINOSA**					
	al S.A.L. n. 1	1	6	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
				0,00		0,00
	SOMMANO allo STATO FINALE m2			0,00	17,00	0,00
8 PAV.03	**RIPRISTINO CORDOLI IN PIETRA**					
	al S.A.L. n. 1	1	15	0,00		0,00
				0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2	2	24	9,00		450,00
				9,00		450,00
	SOMMANO allo STATO FINALE m			9,00	50,00	450,00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti SAL	riferimenti RC	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
9 PON.01	**PONTE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CORDOLI LATERALI**	1	16	45,00		3'600,00
	al S.A.L. n. 1			45,00		3'600,00
	al S.A.L. n. 2			45,00		3'600,00
	SOMMANO allo STATO FINALE m			45,00	80,00	3'600,00
10 POZ.01	**MESSA IN QUOTA/RIQUADRATURA POZZETTI ESISTENTI**	1	11	10,00		900,00
	al S.A.L. n. 1			10,00		900,00
		2	23	5,00		450,00
	al S.A.L. n. 2			15,00		1'350,00
	SOMMANO allo STATO FINALE cadauno			15,00	90,00	1'350,00
11 RIM.01	**RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO E FORMAZIONE PIANO DI POSA**	1	2	500,00		7'000,00
	al S.A.L. n. 1			500,00		7'000,00
		2	18	100,00		1'400,00
	al S.A.L. n. 2			600,00		8'400,00
	SOMMANO allo STATO FINALE m2			600,00	14,00	8'400,00
12 RIM.02	**TAGLIO DI PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA**	1	3	20,00		100,00
	al S.A.L. n. 1			20,00		100,00
		2	19	5,00		25,00
	al S.A.L. n. 2			25,00		125,00
		3	27	-25,00		-125,00
	SOMMANO allo STATO FINALE m			0,00	5,00	0,00
13 RIM.03	**SCARIFICA DI PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA**	1	4	50,00		500,00
	al S.A.L. n. 1			50,00		500,00
		2	20	35,50		355,00
	al S.A.L. n. 2			85,50		855,00
		3	28	-85,50		-855,00
	SOMMANO allo STATO FINALE m2			0,00	10,00	0,00
14 RIM.04	**SPOSTAMENTO "BOTTONE" IN PIETRA IN PROSSIMITA' DEL PONTE**	1	9	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
		3	30	1,00		200,00
	SOMMANO allo STATO FINALE a corpo			1,00	200,00	200,00
15 TUB.01	**RIMOZIONE E NUOVA POSA TUBAZIONE ACQUEDOTTO LUNGO PONTE**	1	10	1,00		1'000,00
	al S.A.L. n. 1			1,00		1'000,00
	al S.A.L. n. 2			1,00		1'000,00
	SOMMANO allo STATO FINALE a corpo			1,00	1'000,00	1'000,00
16 TUB.02	**INTERFERENZE CON SOTTOSERVIZI ESISTENTI**	1	5	1,00		1'000,00
	al S.A.L. n. 1			1,00		1'000,00
	al S.A.L. n. 2			1,00		1'000,00
	SOMMANO allo STATO FINALE a corpo			1,00	1'000,00	1'000,00
17 TUB.03	**FORMAZIONE TOMBOTTO DI ATTRAVERSAMENTO**	1	17	0,00		0,00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti SAL	riferimenti RC	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
		2	25	1,00		2'200,00
	al S.A.L. n. 2			1,00		2'200,00
	SOMMANO allo STATO FINALE a corpo			1,00	2'200,00	2'200,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro					97'566,50
	T O T A L E euro					97'566,50

Chiavenna, 21/06/2019

Il Direttore dei Lavori
ing. Davide Bianco



Comune di Piuro
Provincia di Sondrio

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: VALORIZZAZIONE VIE STORICHE VIA BREGAGLIA AREA DEI MULINI in FRAZIONE PROSTO.
RESTAURO PONTE E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE.
ILLUMINAZIONE ARTISTICA.

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Piuro

IMPRESA: BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l. - COLERE (BG)

Determinazione di aggiudicazione n.147 del 27/08/2018 per un importo di contratto pari ad euro 85'192.68

Data Offerta:	27/02/2019	IMPORTO DEL PROGETTO:	100 000.00
Data Consegna:	27/02/2019	Importo per la Sicurezza:	9 766.50
Data Inizio Lavori:	27/02/2019		
Giorni Utili per Ultimazione:	120		
Data Utile per Ultimazione:	26/06/2019		
Giorni di Sospensione:	0		
Numero di Sospensioni	0		
Data FINE LAVORI:	21/06/2019		

Dott. Ing. DAVIDE BIANCO n. 415 Sezione A a-Civile ambientale b-Industriale c-Dell'Informazione

Contabilità Lavori

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			
	LAVORI A MISURA			
1 CAN.01	**INSTALLAZIONE DI CANTIERE** *Installazione di cantiere consistente in impianto di cantiere, mediante formazione di area di cantiere attrezzata con recinzioni, accessi, cartelli indicatori e di prescrizione, servizi generali (servizi igienici) per il personale, locale ufficio attrezzato, acqua potabile corrente, energia, ecc., il tutto come prescritto dalla normativa vigente, per tutta la durata dei lavori.* SOMMANO a corpo	1,00	1'466,50	1'466,50
2 CAN.02	**NOLO DI MEZZO PER LAVORI DI MANUTENZIONE PARAPETTO PONTE** *Noleggio di mezzo sollevatore con cestello, certificato CEE. Compreso nel prezzo il trasporto del medesimo in cantiere, in entrata ed uscita. Compreso nel prezzo l'addetto manovratore posto a terra. Compreso tutto il necessario per dare la macchina perfettamente funzionante, sicura ed in regola con la vigente normativa in materia.* SOMMANO a corpo	1,00	3'000,00	3'000,00
3 CLS.01	**REALIZZAZIONE CALDANA IN CALCESTRUZZO PER SUCCESSIVA POSA PORFIDO** *Realizzazione di caldanetta in getto di calcestruzzo dosato a 200 kg/mc di cemento R325, armata con rete elettrosaldata maglia cm. 20*20 ø 6, per la realizzazione della fondazione / piano di posa della pavimentazione in porfido. La caldanetta dovrà avere spessore minimo di 10 cm, il getto dovrà essere fratazzato e avere le dovute pendenze. La nuova caldanetta stradale dovrà integrarsi e legarsi alla caldana esistente sulla sede stradale (se esistente). Nel prezzo sono compresi gli eventuali casseri ed ogni opera necessaria per ottenere un lavoro a perfetta regola d'arte.* SOMMANO m2	600,00	18,00	10'800,00
4 PAR.01	**SABBIATURA PARAPETTO PONTE** *Lavorazioni inerenti la sabbiatura di parti metalliche in ferro, eseguita con idonea macchina operatrice, corredata di tutte le certificazioni che la vigente normativa richiede. La sabbiatura delle parti in ferro dovrà essere eseguita su entrambi i lati del manufatto, utilizzando sul lato esterno idonea macchina elevatrice con cestello, questa quantificata con apposita voce.* *Compreso nel prezzo tutte le opere atte ad ottenere una completa e perfetta pulitura delle parti del manufatto. Compresi tutti gli accorgimenti necessari a rendere sicure le lavorazioni in ottemperanza della legislazione vigente in ambito di sicurezza.* SOMMANO a corpo	1,00	2'000,00	2'000,00
5 PAR.02	**TINTEGGIATURA PARAPETTO PONTE** *Verniciatura di ringhiera in ferro disposto su ponte ed in loco, eseguita con una mano di antiruggine e due mani di smalto anticorrosivo a base di resine alchidiche uretaniche, ossido di ferro micaceo, pigmenti anticorrosivi speciali, caratterizzato da una spiccata idrorepellenza, così da garantire una elevata resistenza al deterioramento delle superfici metalliche, conferendo contemporaneamente un pregevole effetto antichizzante simile a quello del ferro battuto.* *Verniciatura eseguita su entrambi i lati del parapetto, avvalendosi per la parte esetrna di automezzo con cestello, questo computato con apposita voce.* *Il tutto per dare l'opera eseguita a perfetta regola dell'arte.* SOMMANO a corpo	1,00	3'300,00	3'300,00
6 PAV.01	**NUOVA PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO** *Pavimentazione della sede stradale consistente nella fornitura, trasporto e posa di porfido rosso del Trentino, pezzatura 6/8, su letto di ghiaino drenante (granulometria 3-6 mm.) derivato da frantumazione di roccia dura. Nel prezzo è compresa:* *- una prima spanditura di inerte drenante come quello usato per la posa (per preparare la battitura),* *- la battitura dei cubetti (senza bagnare con acqua) con costipatore di potenza adeguata in base alla dimension del cubetto,* *- una seconda spanditura ad intasamento delle fughe di inerte drenante di granulometria 3-6 o 2-4 mm.,* *- stesura nelle fughe di resina poliuretanica, mediante colatura con apposita attrezzatura fino a bagnare completamente il ghiaino delle fughe.* *Il porfido dovrà essere posato come da indicazioni impartite dalla D.L. (ad archi contrastanti), tenendo conto degli accessi carrai, delle pendenze disomogenee e di quant'altro occorra per ottenere un lavoro a regola d'arte.* SOMMANO m2	600,00	98,00	58'800,00
7 PAV.03	**RIPRISTINO CORDOLI IN PIETRA** *Lavorazioni inerenti il ripristino di cordoli in pietra esistenti, rimossi durante le fasi di scavo. Compreso nel prezzo la pulitura dei medesimi cordoli ed il loro riposizionamento in sede con l'uso di malta.* SOMMANO m	9,00	50,00	450,00
8 PON.01	**PONTE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CORDOLI LATERALI** *Lavorazioni inerenti la manutenzione straordinaria dei cordoli laterali in cls del ponte sul Fiume Mera.* *Le operazioni di intervento seguiranno le seguenti fasi:*			
	A RIPORTARE			79'816,50

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			79'816,50
	- procedere alla demolizione di ogni parte in distacco o non dotata di sufficiente resistenza e coerenza. I ferri di armatura in avanzato stato di degrado saranno scoperte rimuovendo completamente lo strato di calcestruzzo copriferro. Saranno rimosse anche le tracce di precedenti interventi di riparazione o riporti non perfettamente aderenti. Tali operazioni dovranno essere eseguite con mezzi manuali o comunque tali da non danneggiare lo strato di calcestruzzo sano sottostante evitando eccessive vibrazioni. Effettuare una accurata pulizia mediante spazzolatura di tutte le superfici interessate dai successivi trattamenti, con completa rimozione di sostanze o depositi estranei, come ruggine, olio, grassi, pellicole superficiali sfarinanti. I ferri saranno ripuliti asportando completamente la ruggine e ricoperti a breve distanza con i successivi specifici trattamenti; *- i ferri di armatura ripuliti saranno trattati mediante applicazione a pennello del prodotto TIPO MAPEFERIK in due mani. La seconda mano può essere applicata dopo circa 2 ore dalla stesura del primo strato e, preferibilmente, entro le 24 ore. Durante l'applicazione del prodotto, si sporcherà inevitabilmente anche il calcestruzzo circostante i ferri d'armatura, ma ciò non pregiudica in alcun modo l'adesione delle malte che saranno impiegate successivamente per la ricostruzione delle parti mancanti;* *- il ripristino delle porzioni di calcestruzzo asportato verrà realizzato con malta premiscelata tissotropica monocomponente a base cementizia, composta da leganti idraulici resistenti ai solfati, fibre sintetiche in poliacrilonitrile, inibitore di corrosione organico, TIPO MAPEGROUT T60. L'applicazione sarà eseguita a dorso di cazzuola o spatola curando di bagnare a rifiuto il sottofondo prima dell'applicazione.* *Si fa riferimento alle schede tecniche dei prodotti sopra riportati o ai prodotti proposti dalla ditta appaltatrice.* SOMMANO m	45,00	80,00	3'600,00
9 POZ.01	**MESSA IN QUOTA/RIQUADRATURA POZZETTI ESISTENTI** *Lavorazioni inerenti la messa in quota di pozzetti, con eventuale riquadratura. Il tutto come da indicazioni della Direzione Lavori per dare l'opera finita a perfetta regola dell'arte.* SOMMANO cadauno	15,00	90,00	1'350,00
10 RIM.01	**RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO E FORMAZIONE PIANO DI POSA** *Scarifica di pavimentazione in porfido eseguita con mezzi meccanici e spinta fino alla profondità minima di 25 cm, compreso il trasporto e lo smaltimento in discarica autorizzata di tutto il materiale non riutilizzabile.* SOMMANO m2	600,00	14,00	8'400,00
11 RIM.04	**SPOSTAMENTO "BOTTONE" IN PIETRA IN PROSSIMITA' DEL PONTE** *Lavorazione puntuale come da indicazioni Direzione Lavori, di "bottone" in pietra in prossimità arco di volta del ponte sul Fiume Mera. Compreso nel prezzo l'utilizzo di mezzo elevatore con cestello, questo computato nel prezzo di pulitura e pitturazione dei parapetti del medesimo ponte. Compresa ricollocazione come da indicazione della Direzione Lavori.* SOMMANO a corpo	1,00	200,00	200,00
12 TUB.01	**RIMOZIONE E NUOVA POSA TUBAZIONE ACQUEDOTTO LUNGO PONTE** *Lavorazioni inerenti lo spostamento della tubazione esistente dell'acquedotto comunale, presente lungo l'arcata inferiore del ponte sul Fiume Mera. La nuova tubazione, avente il medesimo diametro dell'esistente, dovrà essere in polietilene ad alta densità PN16. La nuova tubazione dovrà essere collocata, in traccia, lungo le reni laterali dell'impalcato superiore del ponte. Compreso calottamento con cls. La rimozione e successivo rifacimento della pavimentazione in porfido è stato computato con apposita voce. Compreso nel prezzo l'onere per l'interruzione momentaneo del servizio di erogazione dell'acqua, da consordarsi preventivamente con l'Amministrazione comunale.* SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00
13 TUB.02	**INTERFERENZE CON SOTTOSERVIZI ESISTENTI** *Onere relativo a possibili interferenze con sottoservizi esistenti (acquedotto, acque bianche, fognatura, elettrico, gas, telefonia ed altro). Il tutto da coordinarsi con gli Uffici competenti di erogazione dei servizi.* SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00
14 TUB.03	**FORMAZIONE TOMBOTTO DI ATTRAVERSAMENTO** *Formazione di tombotto di attraversamento in calcestruzzo armato prefabbricato. Avente dimensioni come da particolare costruttivo. Compreso nel prezzo lo scavo per la posa del manufatto ed il rinterro. La rimozione della pavimentazione ed il successivo rifacimento è stato computato con apposita voce. Il tutto come da indicazioni della Direzione Lavori per dare l'opera eseguita a perfetta regola dell'arte.* SOMMANO a corpo	1,00	2'200,00	2'200,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro			97'566,50
	RIBASSO del 16,41% da considerare su euro			97'566,50
	T O T A L E euro			97'566,50
	A RIPORTARE			

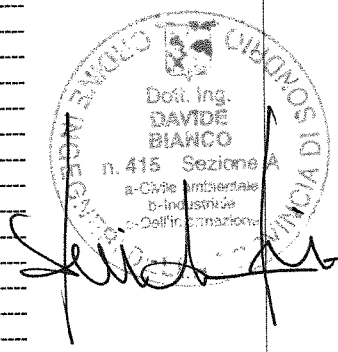
Dott. Ing. DAVIDE BIANCO n. 415 Sezione A a-Civile ambientale b-Industriale

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			

RIEPILOGO FINALE

Tipologia Appalto: a Misura
Tipologia Offerta: Unico Ribasso
Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro 9'766,50
Incidenza Sicurezza - IS = 9'766,50 / 100'000,00 = 0,097665

LAVORI A MISURA euro				97'566,50
RIBASSO del 16,41% da applicare su euro 87'500,00 =				-14'407,98
	PER LAVORI A MISURA euro			83'158,52
	T O T A L E euro			83'158,52



	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			

RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro 83'158,52

A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:

CERTIFICATI DI PAGAMENTO:
Certificato N.1 del 20/03/2019 euro 35´500,00
Certificato N.2 del 15/05/2019 euro 38´900,00

SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro 74´400,00

SOMMANO LE DETRAZIONI euro 74´400,00

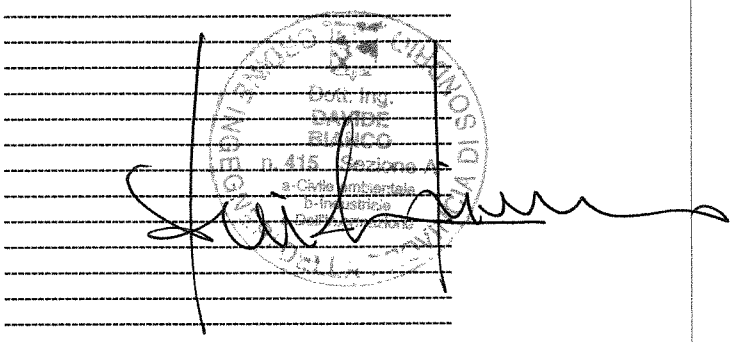
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro 8'758,52

Chiavenna, 21/06/2019

BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l.
Via Monte Ferrante, 5
24020 COLERE (BG)
Telefono 0346.54084
Cod. Fisc. e P. IVA: 01633080161

L'Impresa
BELINGHERI CRISTOFORO srl

Il Direttore dei Lavori
ing. Davide Bianco



	A RIPORTARE			

COMUNE DI PIURO

"LAVORI DI VALORIZZAZIONE VIE STORICHE. VIA BREGAGLIA AREA DEI MULINI FRAZIONE PROSTO. RESTAURO PONTE, ILLUMINAZIONE ARTISTICA E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE"

[CUP C59B18000050004 - CIG 7607279D36]

IMPRESA :	BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l. via Monte Ferrante, 5 COLERE (BG) C.F. / P.IVA 01633080161
AGGIUDICAZIONE :	Determinazione di aggiudicazione n. 147 del 27/08/2018
Importo : € 85'192,68 di cui	€ 75'426,18 Importo esecuzione lavori € 9'766,50 Oneri per la sicurezza
Ribasso:	- 16,41 % su importo lavori a basa di affidamento

RELAZIONE

DEL DIRETTORE LAVORI

SUL CONTO FINALE

PREMESSE

L'Amministrazione Comunale di Piuro dava incarico all'ing. Davide Bianco, dello Studio Tecnico Associato ingg. Bianco & Mastai con sede in Chiavenna, della progettazione Esecutiva nonché della Direzione e contabilità dei lavori di "VALORIZZAZIONE VIE STORICHE VIA BREGAGLIA AREA DEI MULINI FRAZIONE PROSTO RESTAURO PONTE, ILLUMINAZIONE ARTISTICA E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE".

Con Deliberazione della G.C. n.112 del 21/12/2017 si approvava il Progetto Esecutivo, il cui Quadro Economico è di seguito riportato:

a)	importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	90 233,50
b)	importo lavori NON soggetti a ribasso d'asta - oneri sicurezza	€	9 766,50
	IMPORTO LAVORI	**€**	**100 000,00**
2)	***Somme a disposizione dell'amministrazione***		
a)	spese tecniche per progetto di fattibilità tecnica ed economica	€	350,00
b)	spese tecniche per progetto definitivo ed esecutivo, Coordinatore in fase di progettazione	€	3 150,00
c)	spese tecniche per direzione e contabilità dei lavori, Coordinatore in fase di esecuzione	€	3 850,00
d)	spese R.U.P. (0,20% importo lavori)	€	200,00
e)	costi di gara / imprevisti	€	271,28
f)	I.V.A sui lavori - 10% di 1)	€	10 000,00
g.1)	spese tecniche C.N.P.A.I.A. - 4% di 2a)	€	14,00
g.2)	spese tecniche C.N.P.A.I.A. - 4% di 2b)	€	126,00
g.3)	spese tecniche C.N.P.A.I.A. - 4% di 2c)	€	154,00
h.1)	spese tecniche I.V.A. - 22% di 2a) + 2g.1)	€	80,08
h.2)	spese tecniche I.V.A. - 22% di 2b) + 2g.2)	€	720,72
h.3)	spese tecniche I.V.A. - 22% di 2c) + 2g.3)	€	880,88
i.1)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: fornitura apparecchi stradali, sostegni e kit retrofit	€	5 445,00
i.2)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: fornitura apparecchi per l'illuminazione	€	18 990,00
i.3)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: f. e p. di quadri elettrici, condutture e linee di alimentazione	€	3 595,00
i.4)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: posa in opera apparecchi	€	4 680,00
i.5)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: allacciamenti ENEL	€	350,00
i.6)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: imprevisti	€	1 500,00
i.7)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: I.V.A. - 10% di i.1-i.2-i.3-i.4-i.5-i.6	€	3 456,00
i.8)	spese tecniche per progetto impianto di illuminazione (comprensivo di cassa 4% ed I.V.A. 22%)	€	4 187,04
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€**	**62 000,00**
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	**€**	**162 000,00**

AFFIDAMENTO – IMPORTO CONTRATTUALE

A seguito di procedura negoziata preceduta da indagine di mercato, i lavori di cui sopra sono stati affidati alla ditta BELINGHERI CRISTOFORO s.r.l. con sede in via Monte Ferrante, 5 - COLERE (BG), con Determinazione Area Tecnica n. 147 del 27/08/2018 per un ammontare complessivo di €uro 85'192,68 di cui €uro 75'426,18 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 16,41% ed €uro 9'766,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con un risparmio rispetto alle previsioni progettuali di €uro 16'288,05 (ribasso d'asta e minore I.V.A. sui lavori).

Il Quadro Economico a seguito di aggiudicazione risulta il seguente:

a)	importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	75 426,18
b)	importo lavori NON soggetti a ribasso d'asta - oneri sicurezza	€	9 766,50
	IMPORTO LAVORI	**€**	**85 192,68**

2) *Somme a disposizione dell'amministrazione*

a)	spese tecniche per progetto di fattibilità tecnica ed economica	€	350,00
b)	spese tecniche per progetto definitivo ed esecutivo, Coordinatore in fase di progettazione	€	3 150,00
c)	spese tecniche per direzione e contabilità dei lavori, Coordinatore in fase di esecuzione	€	3 850,00
d)	spese R.U.P. (0,20% importo lavori)	€	200,00
e)	costi di gara / imprevisti	€	271,28
f)	I.V.A sui lavori - 10% di 1)	€	8 519,27
g.1)	spese tecniche C.N.P.A.I.A. - 4% di 2a)	€	14,00
g.2)	spese tecniche C.N.P.A.I.A. - 4% di 2b)	€	126,00
g.3)	spese tecniche C.N.P.A.I.A. - 4% di 2c)	€	154,00
h.1)	spese tecniche I.V.A. - 22% di 2a) + 2g.1)	€	80,08
h.2)	spese tecniche I.V.A. - 22% di 2b) + 2g.2)	€	720,72
h.3)	spese tecniche I.V.A. - 22% di 2c) + 2g.3)	€	880,88
i.1)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: fornitura apparecchi stradali, sostegni e kit retrofit	€	5 445,00
i.2)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: fornitura apparecchi per l'illuminazione	€	18 990,00
i.3)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: f. e p. di quadri elettrici, condutture e linee di alimentazione	€	3 595,00
i.4)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: posa in opera apparecchi	€	4 680,00
i.5)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: allacciamenti ENEL	€	350,00
i.6)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: imprevisti	€	1 500,00
i.7)	ILLUMINAZIONE ARTISTICA: I.V.A. - 10% di i.1-i.2-i.3-i.4-i.5-i.6	€	3 456,00
i.8)	spese tecniche per progetto impianto di illuminazione (comprensivo di cassa 4% ed I.V.A. 22%)	€	4 187,04
l)	RIBASSO D'ASTA E MINORE I.V.A. SUI LAVORI	€	16 288,05
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€**	**76 807,32**
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	**€**	**162 000,00**

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati ed iniziati il giorno 27/02/2019, come si evince da Verbale di Consegna ed Inizio Lavori in capo all'Ente Committente. Il termine per la consegna lavori è stata fissata per il giorno 27 Febbraio 2019.

PROROGHE, SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

Non vi sono state sospensioni o proroghe sull'andamento dei lavori.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Le lavorazioni sono state ultimate in data 21/06/2019, come si evince da Verbale di Fine Lavori in capo all'Ente Committente, e quindi in tempo utile.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

L'impresa non ha denunciato nessun danno di forza maggiore.

ANDAMENTO DEI LAVORI - DIREZIONE LAVORI

Da un attento esame si è riscontrato che le opere sono state eseguite con materiali appropriati. Effettuati vari riscontri di misure si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI ACCONTO

Nel corso dei lavori sono stati pagati acconti per un totale pari ad € 74'400,00 come di seguito specificato:

- Certificato di pagamento n° 1 datato 20/03/2019 per un importo pari ad	€	35'500,00
- Certificato di pagamento n° 2 datato 15/05/2019 per un importo pari ad	€	38'900,00
Sommano	€	74'400,00

STATO FINALE

- Importo lavori relativi allo Stato Finale di cui € 9'766,50 per oneri relativi alla sicurezza		€ 83'158,52
- A dedurre acconti corrisposti in corso d'opera		€ 74'400,00
	Rimane credito all'impresa	**€ 8'758,52**

INFORTUNI SUL LAVORO

Durante l'esecuzione dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa continuativa presso l' I.N.A.I.L. di competenza.

CESSIONE DEI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'appaltatore non ha presentato riserve.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

ing. Davide Bianco



Chiavenna, 21/06/2019